

İLAN
SANDIKLI KAYMAKAMLIĞI
MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN

SATIŞ İHALESİ YAPILACAK TAŞINMAZLAR

SIRA NO	DOSYA NO	KÖY KASABA	CİNSİ	ADA	PARSEL	MİKTAR (m ²)	HAZİNE HİSSESİ	İMAR DURUMU	TAHMINİ BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	03150109436	Yumruca Köyü	Tarla	120	1	98.446,70	Tam	İmarsızdır.	197.000,00	19.700,00	17.02.2021	10:00
2	03150109459	Yumruca Köyü	Tarla	117	19	4.546,35	Tam	İmarsızdır.	9.100,00	910,00	17.02.2021	10:15
3	03150109472	Yumruca Köyü	Tarla	110	1	16.090,78	Tam	İmarsızdır.	28.200,00	2.820,00	17.02.2021	10:30
4	03150109473	Yumruca Köyü	Tarla	120	10	6.829,15	Tam	İmarsızdır.	13.700,00	1.370,00	17.02.2021	10:45
5	03150109510	Saltık Köyü	Tarla	157	1	8.969,20	Tam	İmarsızdır.	20.200,00	2.020,00	17.02.2021	11:00
6	03150109511	Saltık Köyü	Tarla	137	2	2.862,94	Tam	İmarsızdır.	5.800,00	580,00	17.02.2021	11:15
7	03150109512	Saltık Köyü	Tarla	135	12	20.575,86	Tam	İmarsızdır.	36.100,00	3.610,00	17.02.2021	11:30
8	03150109514	Saltık Köyü	Tarla	129	6	3.586,06	Tam	İmarsızdır.	9.000,00	900,00	17.02.2021	11:45
9	03150109516	Saltık Köyü	Tarla	121	4	10.653,29	Tam	İmarsızdır.	24.000,00	2.400,00	17.02.2021	12:00
10	03150109524	Saltık Köyü	Tarla	111	25	11.290,70	Tam	İmarsızdır.	22.600,00	2.260,00	17.02.2021	13:45
11	03150109527	Saltık Köyü	Tarla	110	4	23.826,27	Tam	İmarsızdır.	47.700,00	4.770,00	17.02.2021	14:00
12	03150109532	Saltık Köyü	Tarla	139	7	15.071,94	Tam	İmarsızdır.	30.200,00	3.020,00	17.02.2021	14:15
13	03150109536	Saltık Köyü	Tarla	121	2	25.083,18	Tam	İmarsızdır.	56.500,00	5.650,00	17.02.2021	14:30

Yukarıda nitelikleri, tahmini bedelleri ve geçici teminat tutarları belirtilen Hazineye ait taşınmazların satış ihaleleri; 2886 Sayılı Kanunun 45. Maddesi gereğince "Açık Teklif Usulü" ile, yine yukarıda belirtilen tarihlerde ve saatlerde **Sandıklı Milli Emlak Şefliği** ihale odasında teşekkül edecek Komisyon huzurunda yapılacaktır.

İhale ile ilgili şartnameler mesai saatleri içerisinde **Sandıklı Milli Emlak Şefliğinde** bedelsiz olarak görülebilir.

İhaleye iştirak edeceklerin nüfus cüzdanı suretini, kanuni ikametgah belgesini, teminat makbuzunu veya süresiz banka teminat mektubunu (2886 S.K. 27 Maddesi gereği süresiz ve limit içi olmalı ve banka teyit yazısı ile ibraz edilmesi gerekmektedir.), tüzel kişilerin idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya sicilne kayıtlı bulunduğu Ticaret veya Sanayi Odasından ya da benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış, sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş inza sirkülerini veya vekaletnameyi vermeleri; Kamu Tüzel Kişilerinin ise ayrıca tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi ihale saatine kadar Komisyon Başkanlığına vermeleri zorunludur.

İstekliler ihale saatine kadar ihale komisyonuna ulaşması kaydıyla, İhale Kanunu hükümlerine göre hazırlayacakları teklif mektuplarını iadeli taahhütlü posta ile de gönderebilirler, postadaki gecikmeler dikkate alınmaz.

4706 sayılı Kanunun 4916 sayılı Kanunla değişik 5 inci maddesi gereğince talep edilmesi halinde, Hazine'ye ait taşınmazmalların satış tutarı belediye mücavir alan sınırları içerisinde 5.000,00 TL, bu sınırlar dışında ise 1.000,00 TL 'ni geçtiği takdirde, satış bedelinin en az 1/4'ü peşin, kalanı 3'er aylık dönemler halinde en fazla 8 eşit taksitle ödenebilecektir. Hazineye ait taşınmazmalların satış KDV' ye tabi olmadığı gibi bu satış ve devir işlemleri sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan muaf olup, 5 yıl süre ile emlak vergisine tabi tutulmayacaktır.

Komisyon gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Türkiye genelinde ihale bilgileri için web adresi : <http://www.milliemlak.gov.tr>

Ayrıntılı bilgi için: 0 (0272) 512 99 11 : elektronik posta : afyon@csb.gov.tr